

ANEXA 1

CERERE

Formulată în temeiul art. 27 alin. (2¹) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a fost modificată din Legea nr. 123/2023

Subsemnatul/a....., fiul/fiica lui
..... și al, născut/ă la data de în
localitatea..... județul....., cu domiciliul în
localitatea..... str..... nr....., județul, posesor al
CI/BI seria..... nr. eliberat de la data de, având
CNP

În baza prevederilor art. 27 alin. (2¹) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a fost modificat din Legea nr. 123/2023;

Solicit emiterea titlului de proprietate, pentru terenul situat în UAT
....., județul, în suprafață de mp
..... în calitate de :

deținător

moștenitor al defunctului.....

Declar că sunt unic moștenitor/ sunt moștenitor împreună cu:

.....
.....
.....

Pentru terenul în cauză, declar că sunt îndeplinite prevederile art. 27 alin. (2¹) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 modificată prin Legea nr. 123/2023, după cum urmează:

1. Terenul în cauză nu a fost înscris în cooperativa agricolă de producție, nu a fost predat la stat și nu a fost preluat la stat prin acte translativ de proprietate;
2. În calitate de deținător/moștenitor, figurez cu terenul în registrele agricole/ registrele cadastrale și în evidențele fiscale;
3. Pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta;

Anexez următoarele documente:.....

Anexa nr. 2

**ACTE DOVEDITOARE
NECESAR A FI DEPUSE DE SOLICITANT/ SOLICITANȚI**

1. Cererea solicitantului/solicitanților: (conform modelului de la Anexa nr. 1), înregistrată în registrul special, însoțită de copii de pe act/acte de identitate și acte de stare civilă- naștere, căsătorie, după caz; în cazul în care solicitantul formulează cererea în calitate de moștenitor, se vor depune acte de deces și certificat de moștenitor/ de calitate succesorală.
2. Memoriu tehnic, întocmit și validat prin semnătură și ștampilă de către o persoană autorizată de către ANCPI/OCPI, prin care să se certifice că pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
3. Plan de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit și validat prin semnătură și ștampilă de către o persoană autorizată de către ANCPI/ OCPI, potrivit Anexei nr. 16 la Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023, (Regulament), însoțit prin semnătură și ștampilă de președintele Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, luat în evidență, fără suprapunere cu imobile limitrofe, la data de
4. Adeverință eliberată de Primărie din care să rezulte suprafața înscrisă în Registrul agricol/ Registrul cadastral
5. Certificat de atestare fiscală
6. Declarația cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal
„Declar că sunt de acord cu datele cu caracter personal furnizate în cerere să fie utilizate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).”

Semnătura.....

Data.....